

SONNEFELD 13

**WOHNUNG S13.G.1**

**Gartengeschoss**

**4.5-Zimmer-Gartenwohnung Split-Level**

**Typ 7**

Nettowohnfläche: 132.5 m<sup>2</sup>  
 Raumhöhe: 2.45 m  
 Balkon: 34.5 m<sup>2</sup>  
 Aussenbereich: ca. 39.5 m<sup>2</sup>  
 Kellerraum: 17.5 m<sup>2</sup>

